

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

13262 *Alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa (Ref. enajenación 61)*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en dia 14 de novembre de 2017, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES 2 MARCUS BENABAD SL, amb NIF B07888100, en l'expedient amb la referència 08/C/00248 (Ref. alienació: 61), d'acord amb allò que preveu l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB) de dia 17 de novembre de 2017, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé següent:

URBANA: NÚMERO UNO DE ORDEN. Local de la planta baja, de la derecha mirando desde la calle Judit, antes C, de la cual y a través de la terraza delantera de edificio y un portal número 8, antes si numerar, tiene su ingreso, si bien está señalado hoy con el número 1, antes 8, de la calle Judit, en Palma. Mide treinta y siete metros cuadrados útiles; es de configuración rectangular. Linda: por el frente, con ciha vía, mediante terraza anterior; por la derecha con el lote 38 de Son Manuel; por la izquierda con local de la misma planta número 38 de Son Manuel; por la izquierda, con local de la misma planta número dos de orden; y por fondo con el solar número 36 del mismo predio. Su cuota es del 11'929 por ciento. Referencia catastral: 4482513-SS7748A-0001-UW.

Dades registrals: FINCA 30129, del Municipi de Palma, INSCRITA AL TOM 4244, LLIBRE 510, FOLI 135 del Registre de la Propietat núm. 1 de Palma.

Valoració: 32.430,87 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: 100% ple domini.

Valor alienació: 32.430,87 euros (trenta-dos mil quatre-cents trenta euros amb vuitanta-set cèntims d'euro).

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació): 32.430,87 euros

Preu mínim adjudicació directa: 32.430,87 euros

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta, per haver-se celebrat una única licitació, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en sobre tancat en el registre general de l'oficina de recaptació de l'ATIB situada al carrer Cecilio Metelo, 11 A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el 19 de febrer de 2018, a les 13:00 hores. El dia 20 de febrer de 2018, a les 12:00 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, es continuarà el procediment i, a aquest efecte, s'estableix un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el 17 de maig de 2018, a les 13:00 hores. El dia 18 de maig de 2018, a les 12:00 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 119, de 28 de setembre de 2017, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 17/11/2017

Administrador Tributari

(Per delegació –Resolució Directora de l'ATIB de 15/07/2015; BOIB núm. 108, de 17/07/2015–)

Justo Alberto Roibal Hernández

